

Talotekniikan projektitoimisto

Toimintaa vuodesta 2014

- Talotekniikan koulutuksessa toimii viidettä vuotta opiskeluympäristö, jota kutsutaan **Talotekniikan projektitoimistoksi**.
- Projektitoimistossa opiskelijat työskentelevät työelämälähtöisten projektien parissa suorittaen samalla opintoihinsa kuuluvia pakollisia opintoja.
- Projektitoimistossa on opiskeltu Projektiosaamisen, Talous- ja tilastomatematiikan, Työorganisaatioiden toiminta ja johtaminen sekä Ammattietiikan opintopaketteja yhteensä 16 opintopistettä.



Kaikki hyötyvät

- Tavoitteena on tuottaa hyötyä alueen elinkeinoelämälle, kasvattaa opiskelijoille ainutlaatuista osaamista sekä toimivia työelämäverkostoja.
- Toimintamallissa kehitetään uudenlaista tapaa toimia opettajana. Tiedon jakajan ja luennoitsijan sijasta, opettaja toimii opiskelijoiden oppimisprosessin tukijana, valmentajana ja asiantuntija-apuna.
- Edistää ammattikorkeakoulun tavoitteena olevaa aluekehitystoimintaa.



TKI-opintoja 11 – 16 op

	Opintojakso	Opintopisteet	Opettaja
2014 – 2018	Projektiosaaminen	5	Johanna Arola
2014 - 2018	Ammattietiikka	1	Taru Potinkara, Jukka Räisä, Johanna Arola
2014 - 2016	Talous- ja tilastomatematiikka	5	Anna-Maija Ojapelto
2015 - 2018	Työorganisaatioiden toiminta ja johtaminen	5	Taru Potinkara

Yhteinen opintojaksokuvaus

OPINTOJAKSOKUVAUS

Talotekniikan projektitoimisto (11 op)

Projektiosaaminen (5 op), Työorganisaatioiden toiminta ja johtaminen (5 op) ja Ammattietikka (1 op)

Tavoitteet

Osoitat perehtyneisyytesi projektinhallinnan periaatteisiin ja tunnet keskeisimmät projektityöskentelyyn liittyvät käsitteet. Osaat suunnitella ja toteuttaa projektin ja raportoida projektin eri vaiheet annettujen ohjeiden mukaisesti. Osaat toimia vastuullisena projektiryhmän jäsenenä sekä koordinoijana asetettujen tavoitteiden mukaisesti.

Osaat kuvata talotekniikka-alan työorganisaatioiden toimintaperiaatteita, organisoitumista ja tulevaisuuden haasteita. Osaat toimia työ- ja opiskeluyhteisössä asiantuntevasti ja vuorovaikutteisesti. Osaat talotekniikan työorganisaatioiden toiminnalle olennaisen lainsäädännön ja määräykset. Pystyt työskentelemään asiakaslähtöisesti. Osaat kuvata ja analysoida erilaisia johtamisen menetelmiä. Hankit valmiuksia esimiehenä toimimiseen.

Hallitset ammattialasi eettiset toimintatavat ja sinulla on riittävät tiedot työelämän rakenteesta ja toiminnasta.

Apuvälineenä Moodle

NAVIGOINTI

- Oma kotisivu
- Sivuston etusivu
- ▶ Omat opintojaksoni
- Opintojaksokategoriat
- Moodle-alustan tilaus (Opettajille)

HAE KESKUSTELUISTA

Tarkennettu haku

VIIMEISIMMÄT UUTISET

Projektitoimiston päättäjäisten ohjelma ke 25.4. klo 13.30 - 15
19 huhti, 13:14 Taru Potinkara

Venäjä-luennon aineisto Moodlella
12 huhti, 12:49 Taru Potinkara

Torstaina 12.4. TOTJO
11 huhti, 10:58 Taru Potinkara

Asiakasrekisteri päivitetty Moodleen
5 huhti, 10:32 Taru Potinkara

Projektiryhmien palaverit ke 11.4.
4 huhti, 10:36 Johanna Arola

[Vanhat aiheet ...](#)

TULEVAT TAPAHTUMAT

Projektin loppuraportti - PROJO tänään, 23:55

Valmiin projektin esitysaineisto - PROJO keskiviikko, 25. huhtikuuta, 08:00

Itse- ja ryhmäarviointi - PROJO sunnuntai, 29. huhtikuuta, 23:55

Oppimispäiväkirja - TOTJO ja ET

Talotekniikan projektitoimisto 2018

Tervetuloa Talotekniikan projektitoimistoon



Täältä löydät kevään 2018 projektitoimistoon liittyvää aineistoa.

Uutiset

Talotekniikan projektitoimiston uutiset

Yleistä keskustelua

Talotekniikan projektitoimiston keskustelualue

Yleistä materiaalia

Opintojaksokuvaus 2018

Asiakasrekisteri

Talotekniikan projektitoimiston esite 2018

Talotekniikan projektitoimiston esite 2017

23 asiakasta vuosina 2014 - 2018

Asiakkaat	2014	2015	2016	2017	2018	Yht.
Mikkelin kaupunki	2	0	4	6	1	13
Mamk/Xamk	4	2	3	3	0	12
Suomen talotekniikka Oy	2	1	1	1	2	7
Taloasema	2	2	2	0	0	6
Järvi-Saimaan palvelut Oy	0	3	1	0	0	4
Reim Group Mikkelä	0	2	0	0	0	2
Ensavetec Oy	0	1	1	0	0	2
Ovenia	0	0	0	1	1	2
Sentakia Oy	0	0	0	0	2	2
Saimaa Stadiumi	0	0	0	0	2	2
Juva Bison	1	0	0	0	0	1
Jeven Oy	1	0	0	0	0	1
Pipe Modul Oy	1	0	0	0	0	1
Lahti Energia Oy	0	0	1	0	0	1
Mikalo	0	0	1	0	0	1
Eksote	0	0	0	1	0	1
ESKK	0	0	0	1	0	1
Mamk/keilahalli	1	0	0	0	0	1
Lindab Oy	0	0	0	0	1	1
Kelvitek Oy	0	0	0	0	1	1
Yksityishenkilö, Porvoo	0	0	0	0	1	1
As Oy Laajakelo	0	0	0	0	1	1
Helluntaiseurakunta	0	0	0	0	1	1
Yhteensä	14	11	14	13	13	65

TALOTEKNIIKAN PROJEKTITOIMISTO

projektit 2014

Toimeksiantaja	Projekti
Jeven Oy	Ammattikeittiöiden paloturvallisuus
Mikkelin kaupunki	Koulurakennuksen painesuhteiden
Suomen Talotekniikka Oy	Poistoilman LTO ESCO-hanke
Taloasema Mikkelin Oy	As Oy:n sisäilmastoseelvitys (2 f
Juvan Bioson Oy	Biokaasulaitoksen energiatasee
Pipe-Modul Oy	Energiatehokkuuteen liittyvien n det Suomi-Ruotsi
MAMK/Kiinteistöpalvelut	Keilahallin sisäilmasto-olosuhteiden
	Xinnon sisäilmasto-olosuhteiden
	Koulurakennuksen sisäilmasto-olosuhteiden
	Ravintoloiden energiatehokkuus



Kaakkois-Suomen
ammattikorkeakoulu

TALOTEKNIIKAN PROJEKTITOIMISTO

projektit 2015

Toimeksiantaja	Projekti
Suomen Talotekniikka Oy	Hybridiratkaisujen hyödyntäminen
Taloasema Mikkelin Oy	As Oy:n sisäilmastoseelvitys (2 f
Järvi-Saimaan Palvelut Oy	Sulkavan kunnantalon ja viraalisen Sisäilmastoseelvitykset Juvan Sisäilmastoseelvitykset Rantasalmen terveyskeskuksessa
Ensavetec Oy	Selvitys jäteveden lämmöntalouden
Reimgroup Oy	As Oy:n sisäilmastoseelvitys s painotuksen tarpeen selvitys
Mamk/Talotek-hanke	Modlab - liikkuvan oppimisympäristön
Mamk/Talotek-hanke	Testlab - ilmanvaihdon testihuone



Kaakkois-Suomen
ammattikorkeakoulu

TALOTEKNIIKAN PROJEKTITOIMISTO

projektit 2016

Toimeksiantaja	Projekti
Järvi-Saimaan Palvelut Oy	Kiinteistöjen korjausvelkailu
Suomen Talotekniikka Oy	Ilmaverhojen energiatalouden
Mikkelin kaupunki	Ilmanvaihdon toimivuuden ka talossa Päiväkotirakennuksen ilmanvaihdon
Taloasema Mikkelin Oy	Ilmanvaihtokanavien puhtautus
Lahti Energia Oy	selvitys Otavan opiston ruokalan ilma
Mikalo Oy	As Oy:n sisäilmastoseelvitys (2 f
Ensavetec Oy	Aurinkolämmön hyödyntäminen lämpimän käyttöveden tuottamiseksi
Mamk/Talotek-hanke	Kiinteistöjen energiatehokkuus
Mamk/Talotek-hanke	Jäteveden LTO-järjestelmien toimenpiteiden yhteydessä käytettynä
Mamk/LVI-laboratorio	Ilmanvaihdon testihuoneen kiinteistöjen Sisällön tuottaminen liikkuvassa ympäristössä
	LVI-laboratorion muutosten seuranta



Kaakkois-Suomen
ammattikorkeakoulu

TALOTEKNIIKAN PROJEKTITOIMISTO

projektit 2017

Toimeksiantaja	Projekti
Mikkelin kaupunki	IV-kanavien nuohoustarpeen selvitys
	Koulurakennuksen painesuhteiden tarkastelu (3 projektia)
	Koulurakennuksen ilmanvaihtoseelvitys
	Kirjastorakennuksen LVV-laitteiden kuntotarkastus
Eksote	Sairaalan ruokalarakennuksen ilmanvaihtoseelvitys
Ovenia Isännöinti Mikkelin	As Oy:n sisäilmastoseelvitys
Suomen Talotekniikka Oy	Maalämpöpöytäjärjestelmien painehäviötarkastelu
ESKK	Automaatiojärjestelmän toiminta LVI-saneerauksen jälkeen
Xamk/TKI	Modlab - liikkuva oppimisympäristö osana asunotomistusta
Xamk/LVI-laboratorio	Demolab - ympäristön käyttöönottomittaukset
	Testlab - ympäristön käyttöönottomittaukset



Kaakkois-Suomen
ammattikorkeakoulu

TALOTEKNIIKAN PROJEKTITOIMISTO

projektit 2018

Toimeksiantaja

As Oy Laajakelo
Helluntaiseurakunta
Kelvitec Oy

Lindab Oy
Mikkelin kaupunki
Ovenia Oy
Porvoolainen yksityishenkilö
Saimaa Stadiumi

Sentakia Oy

Suomen talotekniikka Oy

Projekti

Sisäilmasto-olosuhteet remontin jälkeen
Sisäilmastoseelvitys
Kaukolämmitysjärjestelmän siirripaketin saneeraus-
vaihtoehdot
Ultraäänimittarin testaus
Vanhan kunnantalon IV-selvitys
Asunto-osakeyhtiön sisäilmastoseelvitys
Kesäasunnon IV-selvitys
LVI-järjestelmien mittauspisteiden
todentaminen
Ilmavirtojen tarkastus- ja vastaanottomittaus
Pyyhekuivainten toiminnan testaus
Pyyhekuivainten tehon mittaus
LVI-remonttien asiakaskysely
Uudistuneet asetukset



Kaakkois-Suomen
ammattikorkeakoulu

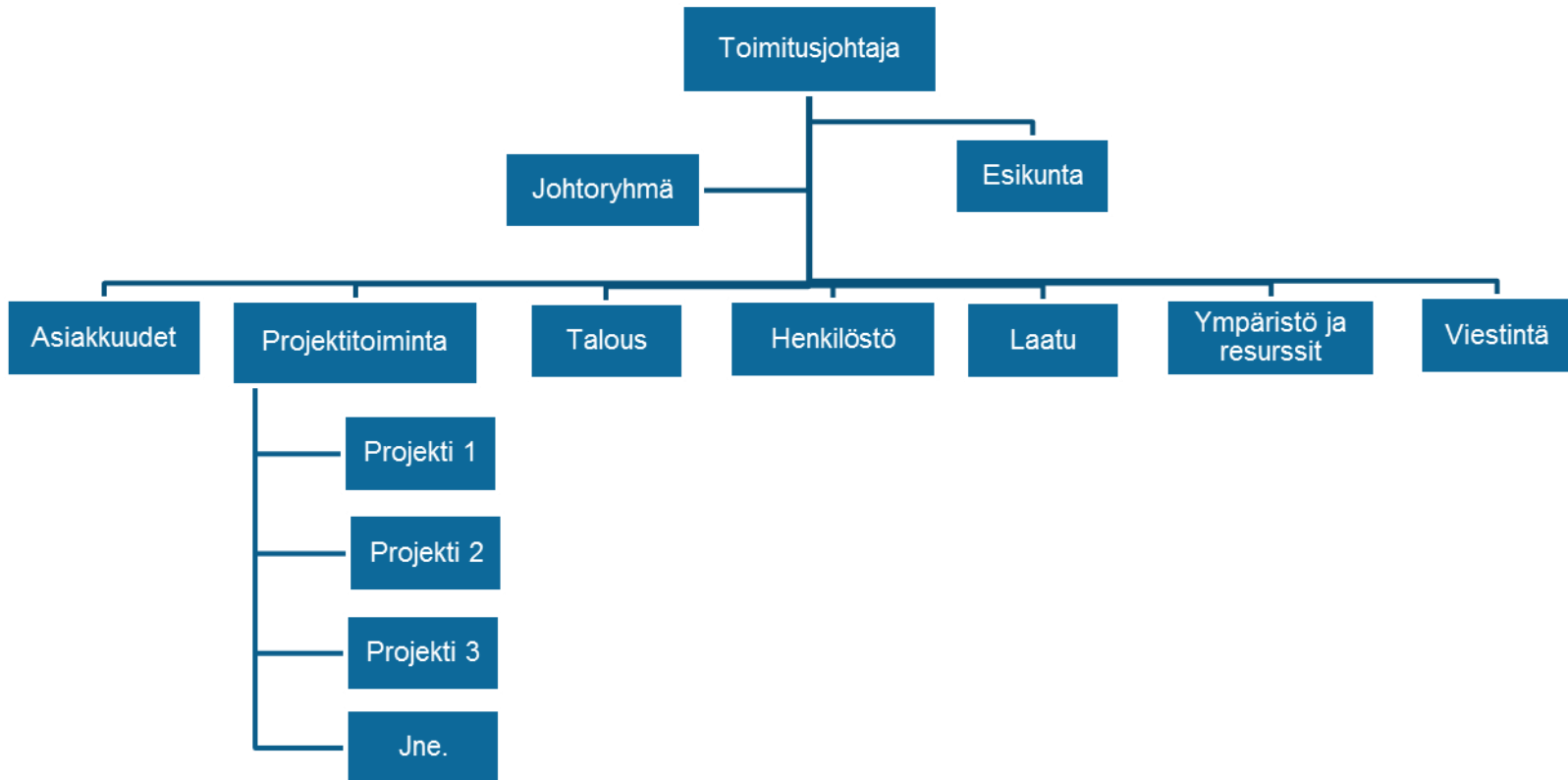


Työpaikan hakemisesta oppimispäiväkirjamaiseen reflektointiin

- Projektien esittely
- Työhakemuksen tekeminen
- Työhaastattelut
- Asiakastapaamiset
- Projektisuunnitelma ja toimenpidesuunnitelma
- Työtä, kokouksia, raportointia ...
- Seminaareja
- Lukemista, laskemista, kirjoittamista, keskustelua ...
- Loppuraportti asiakkaalle, työn esittely seminaarissa
- Oppimispäiväkirjan palautus



Talotekniikan projektitoimiston organisaatiomalli



Projektitoimiston hallintotehtävät

1. Talousjohtaminen
2. Henkilöstöpalvelut
3. Projektijohtaminen
4. Asiakkuudet, sidosryhmät, myynti ja markkinointi
5. Ympäristö- ja resurssijohtaminen
6. Laatu
7. Sisäinen ja ulkoinen viestintä
8. Esikuntaryhmä

Arvot

- Vastuullisuus
- Yhteistyö
- Asiakslähtöisyys
- Laatu

Työorganisaatioiden toiminta ja johtaminen

Orientaatio

- Asiakkaan esittely
- Kirjallisuushaku
- Teemaluennot
- Seminaariesitykset

Liiketoimintasuunnitelma

- Aiheeseen tutustuminen, ennakkotehtävä
- Työnjako
- Oman osion kirjoittaminen
- Yhteenveto

Toimintakertomus

- Toimintasuunnitelmien teko
- Työnjako
- Oman osion kirjoittaminen
- Yhteenveto

Johtoryhmä ohjaa työskentelyä



Sisäistä ja ulkoista viestintää

XAMKILAINEN



Talotekniikan koulutusohjelman projektitoimiston projekteja

Talotekniikan koulutusohjelman projektien katsaus Vanhan kunnantalon IV-kartoitus Mika Ylitalo, Riku Taavitsainen, Tuomas Liukkonen Projekti tehdään Mikkelin...

23.11.2016 18:21

ETSİ BLOGEİSTÄ

TEKNIİKKA

INSINÖÖRI (AMK), TALOTEK...



"Auf halbem Wege"

Insinööri (AMK) -opiskelija Jussi Viitanen Aika kuluu nopeasti, kun on 2500 kilometriä matkaa kodin, perheen ja ystävien luokse. Mitä enemmän...

13.06.2016 13:16



Mamkin talotekniikan projektitoimiston työtä alueen yrityksille

Ailla oleva artikkeli on julkaistu Toolilainen-lehde Mikkelin ammattikorkeakoulussa on kahden syk talotekniikan projektitoimisto, jossa työskentelev...

07.06.2016 12:15



Talotekniikan projektitoimisto: Läi jätevedestä

Ensimmäisen kerran kuultuani projektitoimiston mielenkiintoiselta ja kesäloman jälkehen, kun hon vahvistui tuntemus merkittävästi. Ajattelin, että...



Talotekniikan projektitoimisto 2015

Suljettu ryhmä

Olet jäsen

Jaa

Ilmoitukset

...

Keskustelu

Jäsenet

Tapahtumat

Kuvat

Tiedostot

Hae tästä ryhmästä



Kirjoita julkaisu

Lisää kuva/video

Kysy

Lisää tiedosto

Kirjoita jotain...

JÄSENET

31 jäsentä

Lisää ihmisiä ryhmään



Markkinoinnin työkaluksi syntyi videokin



Oppiminen voi olla rentoa ja mukavaakin



Palautteesta kehittämissimpulsseja

- Opiskelijat ovat kuvanneet toimintaa mielekkääksi, koska pääsevät tekemään asioita käytännössä ja osittain oman aikataulun mukaisesti.
- Erityisen motivoivaksi koetaan se, että projektit tulevat suoraan työelämästä ja niiden tuloksista on oikeasti yrityksille hyötyä.
- Mukana olevat yritykset taas kokevat, että opiskelijoiden tekemä työ on tärkeää ja yritykset ovat saaneet projektien tuotoksena käyttökelpoisia tuloksia omaan toimintaansa.



Palautteesta kehittämissimpulsseja

”Projektitoimiston kokonaisuudessaan näen pelkästään positiivisena asiana. Siinä saa oikeasti tärkeitä kokemusta projektityöskentelystä. Moni sitä ei välttämättä edes huomaa kaikessa tiimellyksessä, mutta varmasti työelämän alkupuolella huomaavat viimeistään siitä hyötyvänsä. Ja kuten jo tekstissä luettelin työhakemukset, haastattelut, kokoustamiset, yms. ovat tärkeitä juttuja.”

(Ote opiskelijan oppimispäiväkirjasta)

Vaihtelua opettajille

- Opettajilla omat vastuunsa projektitoimistossa, mutta kaikki ovat yhtä lailla opiskelijoiden suuntaan tukiroolissa.
- Opettajat muodostavat tiimin, jonka kesken tieto kulkee, keskustelu sujuu ja asiat kehittyvät.
- Toiminta on intensiivistä, joskin mukavaa vaihtelua ns. perinteiselle luokkaopetukselle.
- Ennen opetuksen alkua tehtävää on paljon liittyen muun muassa yritysten kanssa käytäviin keskusteluihin projektien aiheista.
- Projektitoimiston toiminnan aikana työ painottuu opiskelijoiden ohjaamiseen sekä kirjallisen aineiston arviointiin.
- Kokonaisuuden suunnitteluun sekä toiminnan toteuttamiseen ja kehittämiseen saadaan mukaan useita erilaisia näkökulmia.
- **Yhdessä tekeminen toki huomattavasti mukavampaa kuin yksin puurtaminen!**

Projektitoimisto vuoden 2017 opsissa

Talotekniikan projektitoimisto
Projektiosaaminen
Työorganisaatioiden toiminta ja johtaminen
Ilmastointijärjestelmät ja -prosessit
Viestintätaidot
Talous- ja tilastomatematiikka

Kaikille pakollisia ydinopintoja 25 op

Työkaluja talotekniseen suunnitteluun
LVI- ja automaatio suunnittelu
Korjausrakentamisen energiatehokkuus ja sisäilmasto
Talotekniikan syventävä projektityö

Täydentäviä opintoja 5 op

Vuoden 2017 alusta uudet tilat





Ilmanjaon suunnittelusta ja toteutuksesta vastasivat 3. vuoden opiskelijat

Opiskelijat osallistuivat talotekniikan projektitoimiston kautta tiiviisti Testlabin suunnitteluun ja toteutukseen.





Yhteistyössä mukana olleet tahot



Lisätietoja

- Johanna Arola, johanna.arola@xamk.fi
- Taru Potinkara, taru.potinkara@xamk.fi





Tunne huominen - All for the future.